

Załącznik 1

Poczta Polska S.A.  
ul. Rodziny Hiszpańskich 8  
00-940 Warszawa  
oraz  
Orange Polska S.A.  
Al. Jerozolimskie 160  
02-326 Warszawa

Zobowiązanie do zachowania poufności

.....

*/Miejscowość / data/*

.....

*/Pełne dane podmiotu składającego oświadczenie/*

Zważywszy, że:

- jesteśmy zainteresowani zakupem prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie, w województwie małopolskim, przy ul. Grochowskiej 2, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 234/7 o powierzchni 0,4251 ha oraz związanym z nim prawem własności budynku biurowego, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00064282/1, prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Podgórze w Krakowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych („**Nieruchomość**”),
  - rozważamy przystąpienie do aukcji mającej na celu wyłonienie nabywcy Nieruchomości prowadzonej przez spółkę POCZTA POLSKA S.A. z siedzibą w Warszawie oraz Spółkę ORANGE POLSKA S.A. z siedzibą w Warszawie jako współużytkowników wieczystych Nieruchomości („**Aukcja**”),
- 1) niniejszym potwierdzam poufny i zastrzeżony charakter Poufnych Informacji, które zostały mi przekazane przez lub mogą być przekazane w przyszłości w związku z Aukcją przez którykolwiek z podmiotów prowadzących Aukcję;
  - 2) dla celów niniejszego zobowiązania, Poufne Informacje obejmują:
    - (i) wszelkie dane i informacje dotyczące Nieruchomości lub Aukcji udostępnione przez ORANGE POLSKA S.A. z siedzibą w Warszawie („**Orange Polska**”) lub POCZTA POLSKA S.A. z siedzibą w Warszawie („**Poczta Polska**”) lub jej przedstawicieli,
    - (ii) wszelkie inne informacje, jakiegokolwiek rodzaju i w jakiegokolwiek formie lub formie, ustne lub pisemne, w tym m.in. e-maile, faksy, rysunki, wykazy, oprogramowanie, elektroniczne kopie dokumentów, specyfikacje, dane, wykresy, przekazy ustne lub otrzymująca Informację Poufną zapoznała się (w toku analizy prawno-ekonomicznej lub w inny sposób) albo miała możliwość zapoznać, a które odnoszą się do Nieruchomości lub Aukcji,
    - (iii) niniejsze zobowiązanie i wszystko, co jest z nim związane;

- 3) Poufne Informacje nie będą obejmować informacji, które:
- (i) są lub stały się możliwe do ustalenia lub uzyskania na podstawie informacji dostępnych publicznie lub opublikowanych bez naruszenia niniejszego zobowiązania,
  - (ii) zostały prawidłowo otrzymane od osoby trzeciej bez ograniczeń co do ich ujawniania,
  - (iii) zostały ujawnione za zgodą Orange Polska i Poczta Polska.
- 4) Jeżeli powołując się na powyższe wyjątki, ujawnię lub będę korzystać z informacji uważanych przez Orange Polska lub Poczta Polska za Poufne Informacje, ciężar dowodu dotyczący istnienia tych wyjątków spoczywać będzie na mnie i w żadnym przypadku nie zostanie przerzucony odpowiednio na Orange Polska lub Poczta Polska;
- 5) Niniejszym zobowiązuję się:
- (i) zachować Poufne Informacje w ścisłej poufności,
  - (ii) wykorzystywać Poufne Informacje jedynie dla potrzeb weryfikacji Nieruchomości,
  - (iii) bez uprzedniej zgody Orange Polska i Poczta Polska udzielonej na piśmie nie ujawniać Poufnych Informacji (ustnie ani na piśmie) w całości ani w części osobom innym niż związane z Aukcją,
  - (iv) chronić Poufne Informacje z zachowaniem najwyższej staranności oraz zabezpieczyć Poufne Informacje przed utratą, kradzieżą, uszkodzeniem, pogorszeniem i dostępem osób trzecich nieuprawnionych do otrzymania takich Poufnych Informacji,
  - (v) niezwłocznie poinformować Orange Polska i Poczta Polska w przypadku, gdy:
    - a) poweźmę wiadomość lub będę podejrzewać naruszenie któregoś z zobowiązań wynikających z niniejszego zobowiązania lub b) będę zobowiązany ujawnić Poufne Informacje – w takim przypadku poinformujemy Orange Polska i Poczta Polska o takim wymogu przed ujawnieniem jakichkolwiek Poufnych Informacji;
- 6) Jakiegokolwiek publiczne ogłoszenie dotyczące istnienia niniejszego zobowiązania lub dyskusji z Orange Polska lub Poczta Polska Orange na temat Aukcji wymaga uprzedniej pisemnej zgody Polska i Poczta Polska Orange;
- 7) Zobowiązania wynikające z niniejszego Zobowiązania pozostają w mocy przez okres trzech lat od dnia jego podpisania, chyba że Aukcja jest zakończona, a wyłonienie Nabywcy i zawarcie umowy nabycia Nieruchomości zostało ujawnione przez Orange Polska lub Poczta Polska do publicznej wiadomości.

Dodatkowo, oświadczam że w Aukcji nie uczestniczę jako pośrednik, przy czym powyższe nie dotyczy fiducjarnego nabycia Nieruchomości.

W imieniu \_\_\_\_\_:

Imię i nazwisko: \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_